

PRESSEINFORMATION

Willkommen bei Welcome – 3 Sterne Plus Hotel im Frankfurter Rebstockpark

Frankfurt am Main, November 2009. Baukräne, Bauarbeiten – seit Jahren schon prägt emsiges Baugeschehen das Bild des Frankfurter Rebstockparks. Innerhalb weniger Jahre mauserte sich das messenahe Gelände zum Stadtteil für junge Familien mit Kindern und ist jetzt schon Heimat für über 2000 Menschen. Auch das Gewerbe hält sichtbar Einzug.

Softwellness-Einrichtung mit Blick auf Frankfurter Skyline

Gleich am Eingang zum Rebstockpark, an der Ecke Römerhof/ Leonardo da Vinci-Allee, sind die Bauarbeiten für das 3-Sterne Plus Hotel der Welcome-Gruppe in vollem Gang.

Mit einem Gesamt-Investment von über 20 Mio € realisiert der Projektentwickler GeRo Real Estate für die Welcome-Gruppe eine 7geschossige Hotelanlage, die 173 Zimmer – davon 29 Suiten, 19 Einzelzimmer und 125 Doppelzimmer – vorsieht; ebenso wie eine großzügige Parkgarage im Untergeschoß. Der Baubeginn war im Juni dieses Jahres, bereits im Herbst 2010 wird das neue Hotel im Rebstockpark eröffnet. Dann dürfen sich die zukünftigen Hotelgäste und auch die Rebstöcker auf eine abwechslungsreiche Gastronomie und die anspruchsvolle Softwellness-Einrichtung im 7. Stock freuen, die den Blick auf die Frankfurter Skyline freigibt. Zudem bietet das Hotel großräumige Seminar- und Tagungsflächen. Die insgesamt 320 qm großen, flexibel einteilbaren Räume ermöglichen Messe-Ausstellern Präsentationen im messenahen Umfeld.

Redaktion:

ROESSLER PR
Walter-Leiske-Str. 2
D-60320 Frankfurt/M.
Tel.: 069 / 514 461
Fax: 069 / 514 392
e-mail: rebstock
@roesslerpr.de

Ihr Ansprechpartner:

Dr. Andreas Runkel

PRESSEINFORMATION

Rebstockpark überzeugt mit vielen Vorteilen

Mit dem Bau des Welcome Hotels im Frankfurter Rebstockpark ist zugleich eine Premiere für die Hotelgruppe verbunden, ist es doch ihr erstes Hotel, das in einer Metropole wie Frankfurt angesiedelt wird. „Frankfurt als bedeutende Messestadt bot sich an. Nach ausführlichen Standortanalysen fiel die Wahl auf den messenahen Rebstockpark, der aufgrund vieler Faktoren überzeugte“, erläutert Friedhelm Samuel, Vorstand der GeRo Real Estate. Auch für Samuel ist der Bau im Rebstockpark eine Premiere: „GeRo Real Estate ist bekannt für anspruchsvolle, moderne Wohnungs- und Büro-Projektentwicklungen, die wir in Frankfurt bislang im Westend, in der City oder auch dem Nordend realisierten. Jetzt freuen wir uns auf den Rebstockpark.“ Seiner Meinung nach eignet sich der Stadtteil sowohl für Wohnungsbau als auch für Gewerbe-Ansiedlung. „Die besondere Stadtteilqualität mit dem hohen Grünanteil für Freizeit und Erholung und auch die harten Faktoren wie die city- und messenahe Lage und die gute Verkehrsanbindung sprechen für ein Investment in den Rebstockpark.“ Davon überzeugt ist auch die Welcome-Gruppe, die einen 20jährigen Mietvertrag unterschrieb.

Umsetzung der Eisenmantschen Faltungsidee

Geplant wurde der Bau von dem Frankfurter Architekturbüro Braun + Güth. Daniel Güth, der federführende Architekt, freut sich über die Herausforderung, eine Welcome-Hotelanlage auch im Einklang mit den Vorgaben des amerikanischen Architekten Peter Eisenman zu gestalten, die für den Rebstockpark verbindlich sind. So wird die Außenfassade des

Redaktion:

ROESSLER PR
Walter-Leiske-Str. 2
D-60320 Frankfurt/M.
Tel.: 069 / 514 461
Fax: 069 / 514 392
e-mail: rebstock
@roesslerpr.de

Ihr Ansprechpartner:

Dr. Andreas Runkel

PRESSEINFORMATION

Hotels eine eigenständige Interpretation des Eisenmanschen Faltennetzes erhalten, wie es das städtebauliche Konzept des Rebstocks für alle Gebäude vorsieht. „Jeder Architekt und Bauträger hat sich individuelle Lösungen einfallen lassen“, erklären Michael Matzerath und Michael Knisatschek von der Rebstock Projektgesellschaft, die den Stadtteil entwickelten und vermarkten. Die beiden Geschäftsführer achten seit Jahren auf die Einhaltung des Eisenmanschen Gestaltungskodexes, der dem Stadtteil seine prägnante Note verleiht. Wie die Falte des Welcome-Hotels aussieht, will der Architekt noch nicht verraten. Das wird erst im nächsten Jahr bei der Eröffnung zu sehen sein. Solange müssen sich die Rebstöcker und die Frankfurter Bürger noch gedulden.

Redaktion:

ROESSLER PR
Walter-Leiske-Str. 2
D-60320 Frankfurt/M.
Tel.: 069 / 514 461
Fax: 069 / 514 392
e-mail: rebstock
@roesslerpr.de

Ihr Ansprechpartner:

Dr. Andreas Runkel

PRESSEINFORMATION

GRÜN FINDET STADT: Der Rebstockpark

Der Rebstockpark ist der grüne Stadtteil Frankfurts. Hier gibt es 75.000 m² Parklandschaft. Gleich daneben befinden sich Rebstockweiher und das größte Erlebnisbad der Stadt, das Rebstockbad. So grün wie der Rebstockpark ist, so nah ist er: In kaum mehr als einer Viertelstunde ist man in der City. Der Rebstockpark lässt den Menschen alle Möglichkeiten offen, Beruf und Privatleben flexibel, bequem und mobil zu gestalten. Das Claim "GRÜN FINDET STADT" unterstreicht dies.

Die Rebstock Projektgesellschaft mbH ist eine Public Private Partnership der Stadt Frankfurt am Main mit privaten Investoren mit der Aufgabe, das Rebstockgelände zu erschließen und zu vermarkten. Das Experten-Team unter der Leitung der beiden Geschäftsführer Michael Knisatschek und Michael Matzerath unterstützt und berät Interessenten und Investoren zuverlässig und schnell in jeder Phase ihrer Investition. Zu den Investoren gehören namhafte Unternehmen wie die Accor Gruppe, die Baugenossenschaft RIED, die Frankfurter Haus- und Liegenschafts GmbH, die FRANK Heimbau Main/ Taunus GmbH, die MiB Wohnbau, die WM Bauträger GmbH, die Wüstenrot Haus- und Städtebau GmbH, die Unfallkasse Hessen, die Zürich Gruppe und die GeRo Real Estate AG. Zu den renommierten Architekturbüros, die im Rebstockpark mit Projekten vertreten sind, zählen Eisenman Architects (Entwurf), AS & P – Albert Speer und Partner, Planquadrat, Turkali Architekten, Berghof & Haller, Hans-Ulrich von Mende, die Wentz Concept Projektstrategie GmbH, Braun + Güth sowie die Braun & Voigt Projektmanagement GmbH.

Mehr Informationen unter www.rebstockpark-ffm.de

Rebstock Projektgesellschaft mbH

Am Römerhof 15

60486 Frankfurt am Main

Tel.: 069-716738-0

Fax: 069-716738-79

E-mail: info@rebstockpark-ffm.de

www.rebstockpark-ffm.de

Redaktion:

ROESSLER PR
Walter-Leiske-Str. 2
D-60320 Frankfurt/M.
Tel.: 069 / 514 461
Fax: 069 / 514 392
e-mail: rebstock
@roesslerpr.de

Ihr Ansprechpartner:

Dr. Andreas Runkel

PRESSEINFORMATION

GeRo Real Estate AG

Goethestraße 30

60313 Frankfurt am Main

Tel.: 069-25788779-0

Fax: 069-25788779-9

E-mail: info@ge-ro.de

www.ge-ro.de

Redaktion:

ROESSLER PR
Walter-Leiske-Str. 2
D-60320 Frankfurt/M.
Tel.: 069 / 514 461
Fax: 069 / 514 392
e-mail: rebstock@roesslerpr.de

Ihr Ansprechpartner:

Dr. Andreas Runkel