



Steuroptimierte Kapitalanlagen Deutschland GmbH

PRESSEINFORMATION

Sicher in Immobilien investieren – Nach wie vor sind Immobilien eine stabile und rentable Kapitalanlage

Auch wenn die Krise vorbei zu sein scheint; stabile Kapitalanlagen sind immer noch gefragt. Wie die Stiftung Warentest in ihrem aktuellen Finanzheft ausführt, haben sich Immobilien trotz Finanzkrise als stabile Kapitalanlage behauptet. Und das Beste daran: Nicht jeder muss gleich ein Haus erwerben, um von Immobiliengewinnen profitieren zu können.

Frankfurt am Main, September 2009. Wer heute in Immobilien investieren möchte, denkt meist an ein Eigenheim und mietfreies Wohnen im Alter. Doch das Feld der Immobilieninvestition ist weitaus größer.

"Nicht nur die eigene Immobilie ist eine Absicherung und eine Investition für die Altersvorsorge. Auch steuerlich bieten sich enorme Vorteile, wenn man zum Beispiel Immobilien kauft, diese aber nicht selbst bewohnt", weiß Monika Fauser, Geschäftsführerin der SKD Frankfurt, Steuroptimierte Kapitalanlagen Deutschland GmbH.

So sieht das auch die Stiftung Warentest: Vermietete Eigentumswohnungen sind dank der günstigen Zinsen und regelmäßigen Mieteinnahmen eine attraktive Ertragsmöglichkeit. Zusätzlich entstehen interessante und



Rubriken, Schlagworte

Unternehmen, Organisation:

SKD Steuroptimierte
Kapitalanlagen Deutschland
GmbH

Ort: Frankfurt a.M.

Personen: Fauser, Monika,
Geschäftsführerin

Themen: Steuern,
Altersvorsorge, Vermögensaufbau

Schlagworte:

Steuern sparen, Altersvorsorge,
Vermögensaufbau, Finanzen,
Kapitalanlage, Immobilien, SKD
Frankfurt

Redaktion:

ROESSLER PR
Walter-Leiske-Str. 2
D-60320 Frankfurt/M.
Tel.: 069 / 514 461
Fax: 069 / 514 392

Ihr Ansprechpartner:

Dr. Andreas Runkel
e-mail: skd@roesslerpr.de



Steuroptimierte Kapitalanlagen Deutschland GmbH

PRESSEINFORMATION

geldbringende Steuervorteile, die die Fachberater der SKD gern aufzeigen. Laut Stiftung Warentest sind Nachsteuerrenditen von 5-6% durchaus möglich.

Außerdem kann man sich natürlich auch Anteile an offenen oder geschlossenen Immobilienfonds sichern. Denn nicht jeder will eine eigene Immobilie erwerben und darin wohnen. Je nach eigener Lebensplanung kann eine eigene Immobilie auch hinderlich sein. So zum Beispiel, wenn man ungebunden bleiben möchte und vielleicht seinen Wohnort beruflich öfter wechseln muss.

"Auf die krisenfeste Anlagemöglichkeit muss man dennoch nicht verzichten", so Monika Fauser weiter. "Je nach Risikobereitschaft kann man in langfristige Fonds mit stabilen Gewinnen oder aber auch in geschlossene Fonds mit entsprechend höheren Erträgen investieren. Das hängt sehr von der jeweiligen Lebenssituation des Klienten ab."

Die SKD (www.skd-frankfurt.de) in Frankfurt berät mit ihren über 80 Mitarbeitern Privat- und Geschäftsleute beim Vermögensaufbau. Die Profis - darunter Steuerexperten, Betriebswirte, Bankfachwirte, Rentenfachberater und Versicherungsexperten - decken mit ihrem Wissen jeden Bereich der Finanz- und Steuerwelt ab und setzen dieses für den Kunden gewinnbringend um. Dabei wird besonderer Wert darauf gelegt, dass die Anlagekonzepte auf die individuellen Bedürfnisse des Kunden zugeschnitten werden.

SKD Steuroptimierte Kapitalanlagen Deutschland GmbH * Frankfurt a.M.



Rubriken, Schlagworte

Unternehmen, Organisation:

SKD Steuroptimierte
Kapitalanlagen Deutschland
GmbH

Ort: Frankfurt a.M.

Personen: Fauser, Monika,
Geschäftsführerin

Themen: Steuern,
Altersvorsorge, Vermögensaufbau

Schlagworte:

Steuern sparen, Altersvorsorge,
Vermögensaufbau, Finanzen,
Kapitalanlage, Immobilien, SKD
Frankfurt

Redaktion:

ROESSLER PR
Walter-Leiske-Str. 2
D-60320 Frankfurt/M.
Tel.: 069 / 514 461
Fax: 069 / 514 392

Ihr Ansprechpartner:

Dr. Andreas Runkel
e-mail: skd@roesslerpr.de



Steuroptimierte Kapitalanlagen Deutschland GmbH

PRESSEINFORMATION

Fragen zu renditestarken steuroptimierten Kapitalanlagen mit Immobilien, erneuerbaren Energien wie Sonne, Wind oder Wasser, Schiffen und Flugzeugen beantworten die Experten der SKD Steuroptimierte Kapitalanlagen Deutschland GmbH gerne unter 069603291300, 0696032910 und 069603291400 auch telefonisch.



SKD Steuroptimierte Kapitalanlagen Deutschland GmbH

Steuroptimierter Vermögensaufbau für unsere Kunden, ob in stürmischen oder sonnigen Zeiten, das ist es, was wir mit Herz und Verstand tun. Über 80 qualifizierte Mitarbeiter - Steuerexperten, Betriebswirte, Bankfachwirte, Rentenfachberater und Versicherungsexperten - suchen individuell für jeden Kunden nach seinem persönlichen Modell zur Steuroptimierung, Altersvorsorge oder Kapitalanlage.

SKD (<http://www.skd-frankfurt.de>) ist - im Gegensatz zu einer Bank oder einer Versicherung - keinem Produkt verpflichtet und berät produktunabhängig und neutral auf dem gesamten Kapital-, Finanz- und Rentenmarkt. So können wir genau die Lösung aufzeigen, welche für den Kunden die größten und lukrativsten Vorteile bringt. Daraus entsteht ein maßgeschneidertes und passgenaues Konzept für Finanzplanung und Altersvorsorge, denn nur diese individuellen Lösungen bringen unseren Kunden dauerhaften Nutzen, Erfolg und finanzielle Unabhängigkeit.

Weitere Informationen zu SKD Steuroptimierte Kapitalanlagen Deutschland GmbH finden Sie unter www.skd-frankfurt.de. Alle genannten Markennamen und Warenzeichen sind Markennamen und Warenzeichen der jeweiligen Markeninhaber.

SKD Steuroptimierte Kapitalanlagen Deutschland GmbH

Geschäftsführerin: Frau Monika Fauser

Lyonerstrasse 15

60528 Frankfurt a. M.

Deutschland

Tel.: 069/ 603291 - 0

Fax: 069/ 603291 - 111

e-mail: info@skd-frankfurt.de

website: <http://www.skd-frankfurt.de>

Rubriken, Schlagworte

Unternehmen, Organisation:

SKD Steuroptimierte
Kapitalanlagen Deutschland
GmbH

Ort: Frankfurt a.M.

Personen: Fauser, Monika,
Geschäftsführerin

Themen: Steuern,
Altersvorsorge, Vermögensaufbau

Schlagworte:

Steuern sparen, Altersvorsorge,
Vermögensaufbau, Finanzen,
Kapitalanlage, Immobilien, SKD
Frankfurt

Redaktion:

ROESSLER PR

Walter-Leiske-Str. 2

D-60320 Frankfurt/M.

Tel.: 069 / 514 461

Fax: 069 / 514 392

Ihr Ansprechpartner:

Dr. Andreas Runkel

e-mail: skd@roesslerpr.de